

**АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**СЛАВЯНСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 27 октября 2017 года № 134**

хутор Галицын

**Об утверждении порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Кировского сельского поселения Славянского района на 2018-2022 годы»**

В соответствии Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды» п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Порядоки сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Кировского сельского поселения Славянского района на 2018-2022 годы» согласного приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Общему отделу (Кузнецова) опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте администрации Кировского сельского поселения Славянского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального обнародования.

Глава Кировского сельского поселения

Славянского района Е.В. Леонов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЁН

постановлением администрации  
Кировского сельского поселения

Славянский район  
от 27.10.2017 года № 134

**Порядок**

**и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской средына территории Кировского сельского поселения Славянского района на 2018-2022 годы»**

1. **Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», в целях представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Кировского сельского поселение Славянского района на 2018-2022 годы» (далее - программа).

1.2. В целях реализации настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

1.2.1. Заинтересованные лица – собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках программы.

1.2.2. Дворовые территории Кировского сельского поселения Славянского района – совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам, подлежащие благоустройству (далее – дворовые территории).

1.2.3. Уполномоченный орган –администрация Кировского сельского поселение Славянского района.

1.3. В целях осуществления благоустройства дворовой территории в рамках программы заинтересованные лица вправе выбрать виды работ, предлагаемые к выполнению на дворовой территории, из минимального и (или) дополнительного перечня работ, установленного программой.

**2. Порядок представления документов в уполномоченный орган**

2.1. Заинтересованные лица представляют предложения о включении в программу дворовых территорий (далее – предложения) в виде заявки, составленной в двух экземплярах по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку не позднее срока окончания проведения общественного обсуждения проекта программы с приложением следующих документов:

2.1.1. Оригинала протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, соответствующего требованиям статей 44, 46 Жилищного кодекса Российской Федерации, содержащего в обязательном порядке решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по следующим вопросам:

а) о включении дворовой территории в программу;

б) о перечне работ по благоустройству дворовой территории, сформированном исходя из минимального перечня работ, предусмотренного проектом программы;

в) об условиях включения в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий программы;

г) о последующем содержании и текущем ремонте за счёт средств собственников помещений многоквартирного дома элементов благоустройства дворовой территории, выполненных в рамках программы;

д) о представителе (представителях) заинтересованных лиц, уполномоченных на предоставление предложений, подписание заявок, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в заседаниях общественной комиссии (далее – Комиссия), контроле приёмки работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточной приёмки;

е) о форме участия (финансовое и (или) трудовое) заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий, при трудовом участии – в форме субботника, при финансовом участии – софинансирование не менее 0,5% от стоимости работ.

Дополнительно в протоколе общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме могут быть отражены решения, принятые по вопросам:

- необходимости формирования перечня работ по благоустройству дворовой территории исходя из дополнительного перечня работ, предусмотренного проектом программы;

- необходимости демонтажа гаражей с последующей организацией парковочных мест на земельном участке, находящемся в общей долевой собственности жильцов дома, либо приведения состояния гаражей к единому архитектурному облику в соответствии с эскизным проектом.

2.1.2. Фотоматериалы (на электронном носителе), отражающие фактическое состояние дворовой территории.

2.1.3. Копия и оригинал для обозрения кадастрового паспорта земельного участка многоквартирного дома, дворовая территории которого предлагается для благоустройства (при наличии).

2.1.4. Копия эскизного проекта, предпроектная разработка благоустройства дворовой территории, заверенная представителем заинтересованного лица (при наличии).

2.1.5. Копия проектно-сметной документации, в том числе локальной сметы благоустройства дворовой территории, заверенная представителем уполномоченного лица (при наличии).

2.1.6. Справка, выданная организацией, осуществляющей управление многоквартирным домом, о дате ввода многоквартирного дома в эксплуатацию или копия технического паспорта многоквартирного дома.

2.2. Заинтересованные лица представляют предложения с прилагаемыми к ним документами в уполномоченный орган в рабочие дни с 8.00 часов до 17.00 часов (перерыв с 12.00 ч. до 14.00 ч) по адресу: х. Галицын, ул. Мира, д.24, общий отдел. Телефон для справок: 8(86146) 96-5-80, e-mail: kir.sel.pos@mail.ru.

2.3. Поступившие заявки регистрируются уполномоченным органом в день поступления в журнале регистрации с указанием порядкового регистрационного номера, даты и времени поступления предложения, адреса многоквартирного дома, дворовая территория которого предлагается к благоустройству, фамилии, имени, отчества представителя.

2.4. На обоих экземплярах заявки проставляется регистрационный номер, дата и время предоставления заявки. Один экземпляр зарегистрированной заявки возвращается заинтересованному лицу.

2.5. Уполномоченный орган не позднее трёх рабочих дней с момента регистрации заявки в журнале регистрации передаёт предложения заинтересованных лиц и приложенные к ним документы секретарю Комиссии.

**3.Порядок формирования перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству**

3.1. Изучение и предварительное рассмотрение предложений заинтересованных лиц и приложенных к ним документов, поступивших от уполномоченного органа, осуществляется на заседаниях Комиссии, организуемых еженедельно в течение срока, указанного в извещении о проведении общественного обсуждения проекта программы «Формирование современной городской среды на территории Кировского сельского поселения Славянского района на 2018-2022 годы».

3.2. Комиссия рассматривает предложения заинтересованных лиц и приложенные к ним документы в целях формирования перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству (далее – Перечень), который будет включён в программу.

3.3. Заседания Комиссии считаются правомочными, если на них присутствует не менее 2/3 членов Комиссии. Комиссия принимает решения простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии.

3.4. Решения Комиссии в срок не позднее 3 рабочих дней после проведения заседания Комиссии оформляются протоколом и размещаются на официальном сайте администрации Кировского сельского поселение Славянского района.

3.5. По результатам изучения и предварительного рассмотрения предложений заинтересованных лиц и приложенных к ним документов Комиссия принимает мотивированное решение о включении дворовой территории в Перечень или об отказе во включении дворовой территории в Перечень и о возврате документов заинтересованному лицу.

3.6. Комиссия принимает мотивированное решение об отказе во включении дворовой территории в Перечень и о возврате документов заинтересованному лицу в случаях, если:

3.6.1. Заявка предоставлена после окончания срока её подачи.

3.6.2. Заявка подписана неуполномоченным лицом.

3.6.3. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме не соответствует требованиям пункта 2.1.1. раздела 2 настоящего Порядка и статей 44, 46 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3.6.4. Обязательные к предоставлению документы, указанные в пункте 2 раздела 2 настоящего Порядка, представлены не в полном объёме (не представлены).

3.7. Решение Комиссии об отказе во включении в Перечень направляется заинтересованному лицу в срок не позднее 3 рабочих дней после проведения заседания Комиссии в форме выписки из протокола.

3.8. В отношении дворовых территорий, прошедших отбор и не вошедших в программу в связи с превышением выделенных лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных программой, Комиссия принимает мотивированное решение об отказе во включении таких территорий в Перечень и о возврате документов заинтересованному лицу.

3.9. Общественное обсуждение сформированного Перечня осуществляется в соответствии с Порядком проведения общественного обсуждения проекта программы

3.10. Оценка предложений заинтересованных лиц в ходе общественного обсуждения сформированного Перечня проводится по следующим критериям отбора дворовых территорий:

3.10.1. Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома.

3.10.2. Наличие поступивших предложений заинтересованных лиц о включении в Перечень дворовых территорий, обладающих смежной придомовой территорией и (или) имеющих общую инфраструктуру благоустройства с дворовой территорией, указанной в оценивающем предложении.

3.10.3. Уровень благоустроенности дворовой территории (наличие уличного освещения, детской игровой площадки, зелёных зон (газоны, клумбы, зелёные насаждения, деревья), парковочных мест (количество), спортивной площадки, зон отдыха, малых архитектурных форм (лавочки, урны).

3.11. Балльная оценка критериев отбора дворовых территорий приведена в приложении № 2 к настоящему Порядку.

3.12. В случае если по результатам оценки предложения получают равные баллы, включение дворовых территорий в Перечень определяется исходя из даты и времени предоставления заинтересованными лицами предложений в уполномоченный орган.

3.13. Заинтересованные лица вправе обратиться в суд с требованиями об оспаривании решений, действий (бездействия) Комиссии, если полагают, что нарушены или оспорены их права, свободы и законные интересы, созданы препятствия к осуществлению их прав, свобод и реализации законных интересов.

Начальник общего отдела администрации

Кировского сельского поселения

Славянского района Д.С. Кузнецова

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к Порядку и срокам представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Кировского сельского поселения Славянского района на 2018-2022 годы»

|  |
| --- |
| В администрацию Кировского сельского  поселение Славянского района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (указывается фамилия, имя, отчество  представителя полностью)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,  проживающего(ей) по адресу:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,  номер контактного телефона:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Кировского сельского поселения Славянского района на 2018-2022 годы»**

В целях осуществления благоустройства прошу включить дворовую территорию многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать адрес многоквартирного дома)

в программу «Формирование современной городской среды на территории Кировского сельского поселения Славянского района на 2018-2022 годы».

Приложения: 1. Оригинал протокола(ов) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников зданий и сооружений.

2. Фотоматериалы (на электронном носителе), отражающие фактическое состояние дворовой территории.

1. Копия и оригинал для обозрения кадастрового паспорта земельного участка (при наличии).
2. Копия эскизного проекта, предпроектная разработка (при наличии).
3. Копия проектно-сметной документации, в том числе локальная смета (при наличии).
4. Справка, выданная организацией, осуществляющей управление многоквартирным домом, о дате ввода многоквартирного дома в эксплуатацию или копия технического паспорта многоквартирного дома.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата) (подпись) (Ф.И.О.)

Начальник общего отдела администрации

Кировского сельского поселения

Славянского района Д.С. Кузнецова

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

к Порядку и срокам представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Кировского сельского поселения Славянского района на 2018-2022 годы»

**БАЛЛЬНАЯ ОЦЕНКА**

**критериев отбора дворовых территорий для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в Кировском сельском поселении**

**Славянского района**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование критериев отбора | Балл, присваиваемый в соответствии с критерием отбора |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома: | |
|  | а) от 41 и более лет | 10 |
|  | б) от 31 до 40 лет | 8 |
|  | в) от 21 до 30 лет | 6 |
|  | г) от 11 до 20 лет | 4 |
|  | е) от 0 до 10 лет | 2 |
| 2. | Наличие поступивших предложений заинтересованных лиц о включении в Перечень дворовых территорий, обладающих смежной придомовой территорией и (или) имеющих общую инфраструктуру благоустройства с дворовой территорией, указанной в оценивающем предложении: | |
|  | За каждое иное поступившее предложение | 5 |
| 3. | Уровень благоустроенности дворовой территории (наличие уличного освещения, детской игровой площадки, зелёных зон, парковочных мест, спортивной площадки, зон отдыха, малых архитектурных форм). | |
|  | Наличие уличного освещения | 0 |
|  | Отсутствие уличного освещения | 3 |
|  | Наличие детской игровой площадки | 0 |
|  | Отсутствие детской игровой площадки | 3 |
|  | Наличие газона | 0 |
|  | Отсутствие газона | 3 |
|  | Наличие клумб | 0 |
|  | Отсутствие клумб | 3 |
|  | Наличие зелёных насаждений (кустарников) | 0 |
|  | Отсутствие зелёных насаждений (кустарников) | 3 |
|  | Наличие деревьев | 0 |
|  | Отсутствие деревьев | 3 |
|  | Количества парковочных мест соответствует нормативным требованиям | 0 |
|  | Количества парковочных мест не соответствует нормативным требованиям | 3 |
|  | Наличие спортивной площадки | 0 |
|  | Отсутствие спортивной площадки | 3 |
|  | Наличие зон отдыха | 0 |
|  | Отсутствие зон отдыха | 3 |
|  | Наличие лавочек | 0 |
|  | Отсутствие лавочек | 3 |
|  | Наличие урн | 0 |
|  | Отсутствие урн | 3 |
|  | Наличие иных малых архитектурных форм | 0 |
|  | Отсутствие иных малых архитектурных форм | 3 |

Начальник общего отдела администрации

Кировского сельского поселения

Славянского района Д.С. Кузнецова